



VILJANDI VALLAVALITSUS

Terviseamet

17.02.2026 nr 7-2/154-22

Detailplaneeringu algatamise teade

Viljandi Vallavalitsus teatab Holstre külas üldplaneeringut muutva Biopuhasti katastriüksuse detailplaneeringu algatamisest ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmisest Biopuhasti katastriüksusel (katastritunnus 89801:001:0157). Biopuhasti katastriüksuse detailplaneering on algatatud Viljandi Vallavolikogu 27.03.2025 otsusega nr 286.

Detailplaneeringu eesmärgiks moodustada katastriüksusele elumumaa krundid ja määrata kruntide ehitusõigus. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 7,4 ha.

Planeerimisseaduse (PlanS) § 81 lg 3 kohaselt on Maa- ja Ruumiamet määranud kõnealuse detailplaneeringu asjaomaseks asutuseks täiendavalt Terviseameti, kellega tuleb teha planeeringu koostamisel koostööd või keda tuleb planeeringu koostamisse kaasata, kui detailplaneering käsitleb tervisekaitsenõuete küsimusi.

Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruses nr 133 "Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused" (koostöö kord) § 3 punkt 12 sätestab, et planeerimisalase tegevuse korraldaja teeb koostööd ja kooskõlastab planeeringu Terviseametiga, kui planeeringuga käsitletakse tervisekaitsenõuete rakendamist, sealhulgas müra ja vibratsiooni küsimusi.

Viljandi valla dokumendiregistrist ei nähtu, et Terviseametit oleks varasemalt kaasatud Biopuhasti detailplaneeringu menetlusse. Lähtuvalt PlanS § 127 lg 1 alusel hoiaime edaspidi Terviseametit kursis detailplaneeringu menetlusega ja teavitame avalikest väljapanekutest ning aruteludest.

Detailplaneeringu algatamise otsus on leitav manusest. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Viljandi valla kodulehel www.viljandivald.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gerly Eiche
planeeringu- ja GIS-spetsialist

gerly.eiche@viljandivald.ee

Sakala tn 1
Viiratsi alevik
70101 Viljandimaa

5303 5482
viljandivald@viljandivald.ee
www.viljandivald.ee

Registrikood 75038606
EE231010302005452008 SEB Pank
EE062200221029282691 Swedbank